

2.1. При выборе права собственности (за плату):

2.1.1. Заявителем – физическим лицом (представитель Заявителя – физического лица) **самостоятельно:**

2.1.1.1. Документ, удостоверяющий личность Заявителя.

2.1.1.2. Документ, удостоверяющий личность представителя Заявителя в случае, если от имени Заявителя выступает его представитель.

2.1.1.3. Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя в случае, если от имени Заявителя выступает его представитель.

2.1.1.4. Документ, подтверждающий членство Заявителя в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, в случае, если обращается член садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества за предоставлением земельного участка в собственность за плату.

2.1.1.5. Решение общего собрания членов садоводческого или огороднического товарищества о распределении участка Заявителю, в случае, если обращается член садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества за предоставлением земельного участка в собственность за плату.

2.1.1.6. Сообщение Заявителя, содержащее перечень всех зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства (при наличии), расположенных на земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства (при наличии), принадлежащих на соответствующем праве Заявителю, в случае, если обращается собственник здания, сооружения, помещения в таком здании, сооружении за предоставлением в собственность за плату.

2.1.1.7. Документы, удостоверяющие (устанавливающие) право Заявителя на здание, сооружение, расположенные на испрашиваемом земельном участке, либо помещение в них, в случае если обращается собственник здания, сооружения, помещения в здании, сооружении за предоставлением в собственность за плату, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

2.1.1.8. Документы, подтверждающие право Заявителя на испрашиваемый земельный участок, в случае, если обращается собственник здания, сооружения, помещения в здании, сооружении, за предоставлением в собственность за плату, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок).

Предоставление документов, указанных в п. 2.1.1.4 - 2.1.1.8 не требуется в случае, если указанные документы направлялись в Уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения, которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

2.1.2. Заявитель – физическое лицо (представитель Заявителя – физического лица) **вправе представить документы**, которые должны быть получены уполномоченным органом посредством межведомственного информационного взаимодействия:

2.1.2.1. Выписка из ЕГРН об испрашиваемом земельном участке, о земельном участке, из которого образуется испрашиваемый земельный участок, об объекте недвижимости, расположенном на земельном участке

2.1.2.2. Документ о предоставлении исходного земельного участка садоводческому некоммерческому товариществу или огородническому некоммерческому товариществу (за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН), если обращается член такого товарищества за предоставлением в собственность за плату

2.1.2.3. Утвержденный проект межевания территории, если обращается член садоводческого некоммерческого товарищества или огороднического некоммерческого товарищества за предоставлением в собственность за плату.

2.1.3. Заявителем – юридическим лицом (представитель Заявителя – юридического лица) **самостоятельно**:

2.1.3.1. Документ, удостоверяющий личность представителя Заявителя.

2.1.3.2. Документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени Заявителя.

2.1.3.3. Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо.

2.1.3.4. Сообщение Заявителя, содержащее перечень всех зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства (при наличии), расположенных на земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства (при наличии), принадлежащих на соответствующем праве Заявителю, в случае, если обращается собственник здания, сооружения, помещения в таком здании, сооружении за предоставлением в собственность за плату.

2.1.3.5. Документы, удостоверяющие (устанавливающие) право Заявителя на здание, сооружение, расположенные на испрашиваемом земельном участке, либо помещение в них, в случае если обращается собственник здания, сооружения, помещения в здании, сооружении за предоставлением в собственность за плату, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в ЕГРН.

2.1.3.6. Документы, подтверждающие право Заявителя на испрашиваемый земельный участок, в случае, если обращается собственник здания, сооружения, помещения в здании, сооружении, юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования, за предоставлением в собственность за плату если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок).

Предоставление документов, указанных в п. 2.1.3.3 - 2.1.3.6 не требуется в случае, если указанные документы направлялись в Уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения, которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

2.1.4. Заявитель – юридическое лицо (представитель Заявителя – юридического лица) **вправе представить документы**, которые должны быть получены уполномоченным органом посредством межведомственного информационного взаимодействия:

2.1.4.1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц о юридическом лице, являющемся Заявителем.

2.1.4.2. Выписка из ЕГРН об испрашиваемом земельном участке, о земельном участке, из которого образуется испрашиваемый земельный участок, об объекте недвижимости, расположенном на земельном участке.

2.1.5. Заявителем – индивидуальным предпринимателем (представитель Заявителя – индивидуального предпринимателя) **самостоятельно**:

2.1.5.1. Документ, удостоверяющий личность Заявителя.

2.1.5.2. Документ, удостоверяющий личность представителя Заявителя в случае, если от имени Заявителя выступает его представитель.

2.1.5.3. Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя в случае, если от имени Заявителя выступает его представитель.

2.1.5.4. Сообщение Заявителя, содержащее перечень всех зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства (при наличии), расположенных на земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных

ориентиров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства (при наличии), принадлежащих на соответствующем праве Заявителю, в случае, если обращается собственник здания, сооружения, помещения в таком здании, сооружении за предоставлением в собственность за плату.

2.1.5.5. Документы, удостоверяющие (устанавливающие) право Заявителя на здание, сооружение, расположенные на испрашиваемом земельном участке, либо помещение в них, в случае если обращается собственник здания, сооружения, помещения в здании, сооружении за предоставлением в собственность за плату, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в ЕГРН.

2.1.5.6. Документы, подтверждающие право Заявителя на испрашиваемый земельный участок, в случае, если обращается собственник здания, сооружения, помещения в здании, сооружении, за предоставлением в собственность за плату, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок).

Предоставление документов, указанных в п. 2.1.5.4 - 2.1.5.6 не требуется в случае, если указанные документы направлялись в Уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения, которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

2.1.6. Заявитель – индивидуальный предприниматель (представитель Заявителя – индивидуального предпринимателя) вправе представить документы, которые должны быть получены уполномоченным органом посредством межведомственного информационного взаимодействия:

2.1.6.1. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей об индивидуальном предпринимателе, являющемся Заявителем.

2.1.6.2. Выписка из ЕГРН об испрашиваемом земельном участке, о земельном участке, из которого образуется испрашиваемый земельный участок, об объекте недвижимости, расположенном на земельном участке.